

Учреждение образования "Минский государственный колледж
ремесленничества и дизайна имени Н.А.Кедышко"

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Директор

(должность служащего)

"10"

03

2026 г.

(подпись)

А.В.Бойко

(инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 3-2026 МЗ

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 01-07/9 от "05" января 2026 г.

в составе:

председателя комиссии

Председатель: заведующий отделением

А.О.Быстрицкий

членов комиссии:

главный бухгалтер

Ю.Г.Довгалова

заместитель директора по ХР

И.А.Верамей

мастер производственного обучения

Д.А.Арбачаускас

комендант

С.В.Куклина

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Объект: Текущий ремонт учебной мастерской МЗ в здании учебно-производственного корпуса по адресу: ул. Сурганова, 45/2

(наименование объекта)

установлено, что в учебной мастерской напольной керамической плитки: имеются трещины, сколы, выбоины на площади 69,5м²; стены имеют трещины, потемнения, отслоение штукатурки. Пластиковые потолочные плиты с вмятинами и трещинами.

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М040504 АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ

М331615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

М330302 МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ УГЛОВЫЕ

М330301 МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

М331305 ПЫЛЕСОС ПРОМЫШЛЕННЫЙ

М110903 РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 150 л

М110610 СМЕСИТЕЛЬ-ПЕРЕГРУЖАТЕЛЬ 3 МЗ

М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ

М040600 УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ПЛАЗМЕННОЙ РЕЗКИ МЕТАЛЛА

М134041 ШУРУПОВЕРТ

М331619 ЭЛЕКТРОЛОБЗИК

М331620 ЭЛЕКТРОПАЙЛЬНИК

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации

01.02.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

июнь 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Председатель комиссии

Председатель: заведующий отделением

А.О.Быстрицкий

Члены комиссии

главный бухгалтер

Ю.Г.Довгалова

заместитель директора по ХР

И.А.Верамей

мастер производственного обучения

Д.А.Арбачаускас

комендант

С.В.Куклина

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	ДЕМОНТАЖ ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ ПАНЕЛЕЙ ПВХ С УСТРОЙСТВОМ ДЕРЕВЯННОГО КАРКАСА	100 М2	0,1776	E15-423-1
2	ДЕМОНТАЖ ДЕРЕВЯННОЙ ОБШИВКИ СТЕН	100 М2 ОБШИВКИ	0,2738	E53-13-2
3	ДЕМОНТАЖ ВАНН	100 ПРИБОРОВ	0,02	E65-5-4
4	УСТАНОВКА МОЕК НА ОДНО ОТДЕЛЕНИЕ СО СМЕСИТЕЛЕМ, СО СЛИВНОЙ ДОСКОЙ НА КРОНШТЕЙНАХ ИЗ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ СТАЛИ МНДЦ, МНДКЦ С ПЛАСТМАССОВЫМ СИФОНОМ, ЛАТУННЫМ ВЫПУСКОМ	КОМПЛ.	1	E17-5-101
5	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ	100 М ТРУБОПРОВОД	0,12	E65-1-1
6	РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ СТОЛБИКОВ ПОД ВАННЫ	100 М2 РАЗБИРАЕМ	0,0128	E57-1-1
7	ДЕМОНТАЖ ДЕМОНТАЖ БОКСА	ШТ.	2	Ц8-599-9
8	СПЛОШНАЯ ОЧИСТКА ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОТ КРАСОК КЛЕЕВЫХ ИЛИ КАЗЕИНОВЫХ	100 М2	0,8646	E62-54-2
9	КЛАДКА ПЕРЕГОРОДОК АРМИРОВАННЫХ ТОЛЩИНОЙ В 1:2 КИРПИЧА ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М ИЗ КИРПИЧА КЕРАМИЧЕСКОГО ОДИНАРНОГО	100 М2 ПЕРЕГОРОД	0,1779	E8-7-3
10	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	100 М	0,3366	E26-96-1
11	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ДЕРЕВЯННЫХ НА РАСПОРНЫХ ДЮБЕЛЯХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,0189	E10-229-3
12	ГРУНТОВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100 М2	1,2008	E13-73-2
13	УСТРОЙСТВО АРМИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА НЕУТЕПЛЯЕМЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100 М2	1,2008	E26-130-1
14	ГРУНТОВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100 М2	1,2008	E13-73-2
15	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ СТЕН ПОЛИМЕРЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПРИ ТОЛЩИНЕ НАМЕТА ДО 10 ММ	100 М2	1,2008	E61-1-4
16	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ ВНУТРЕННИМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН	100 М2	1,2008	E15-281-1
17	НАНЕСЕНИЕ ФАКТУРЫ КИСТЬЮ, ШПАТЕЛЕМ И ДРУГИМИ ИНСТРУМЕНТАМИ НА ОШТУКАТУРЕННУЮ ПОВЕРХНОСТЬ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ И С ЛЕСОВ (ДОБАВЛЯТЬ К НОРМАМ НА ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ)	100 М2	1,2008	E15-285-5
18	АКРИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ШТУКАТУРКЕ	100 М2	1,2008	E15-339-1
19	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100 М2 РАЗ	0,695	E57-2-7
20	ГРУНТОВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ДНИЩ (ПОЛОВ) БЕЗ УКЛОНА	100 М2	0,695	E13-73-4
21	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ, ПЛОЩАДЬЮ ПОЛА СВЫШЕ 20 М2	100 М2	0,695	E57-23-2
22	НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ	100 М2	0,695	E57-23-10

	ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ К НОРМАМ Е57-23-2, Е57-23-4			
23	ГРУНТОВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ДНИЩ (ПОЛОВ) БЕЗ УКЛОНА	100 М2	0,695	Е13-73-4
24	УСТРОЙСТВО САМОНИВЕЛИРУЮЩИХСЯ СТЯЖЕК ПО ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ ТОЛЩИНОЙ 5 ММ	100 М2	0,695	Е11-66-1
25	ГРУНТОВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ДНИЩ (ПОЛОВ) БЕЗ УКЛОНА	100 М2	0,8048	Е13-73-4
26	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛА ПЛИТКОЙ "ГРЕС" НА КЛЕЮ ПО ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКЕ	100 М2	0,695	Е11-47-3
27	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ	100 М	0,4928	Е11-39-4
28	ДЕМОНТАЖ ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ КАРКАСЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ПЛИТАМИ МИНЕРАЛОВОЛОКНИСТЫМИ С ЯЧЕЙКОЙ 600 X 600 ММ	100 М2 ПОВЕРХНОС	0,695	Е34-140-1
29	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ КАРКАСЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ПЛИТАМИ МИНЕРАЛОВОЛОКНИСТЫМИ С ЯЧЕЙКОЙ 600 X 600 ММ	100 М2 ПОВЕРХНОС	0,695	Е34-140-1
30	УСТАНОВКА УГЛОВОГО МОЛДИНГА	100 М УГЛОВОГО М	0,4728	Е34-140-3
31	УСТРОЙСТВО ШТРАБ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ СЕЧЕНИЯ ДО 20 СМ2	100 М	0,1	Е46-74-1
32	ДЕМОНТАЖ СВЕТИЛЬНИК С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ В ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКАХ, С КРЕПЛЕНИЕМ НА ШПИЛЬКАХ, КОЛИЧЕСТВО ЛАМП 4	100 ШТ.	0,18	Ц8-607-3
33	СВЕТИЛЬНИК С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ В ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКАХ ТИПА "АРМСТРОНГ", С КРЕПЛЕНИЕМ НА ШПИЛЬКАХ, КОЛИЧЕСТВО ЛАМП 4	100 ШТ.	0,18	Ц8-607-3
34	СМЕНА ОДНО- И ДВУХКЛАВИШНЫХ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ И РОЗЕТОК ШТЕПСЕЛЬНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100 ШТ.	0,1	Е67-12-2
35	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РАДИАТОРОВ И РЕБРИСТЫХ ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ ЗА 2 РАЗА	100 М2	0,14608	Е62-35-2
36	СМЕНА МОЕК НА ОДНО ОТДЕЛЕНИЕ	100 ПРИБОРОВ	0,01	Е65-13-15
37	УСТАНОВКА ДЕКОРАТИВНЫХ РЕШЕТОК НА РАДИАТОРЫ	100 ИЗДЕЛИЙ	0,04	Е10-35-1
38	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	2,9233	Е51-7-1
39	ПЕРЕВОЗКА ДО 20 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	2,9233	С310-20.1

Составил

Заместитель директора по ХР

(должность служащего)


(подпись)

И.А.Верамей

(инициалы, фамилия)

" 16 " 03 2026 г.